ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ 'ਤੇ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਦਾ ਨੋਟਿਸ

www.calgary.ca/development

IMC 8062

ਨਾਮ
ਪਤਾ
ਸ਼ਹਿਰ
ਪੋਸਟਲ

ਮੈਨੂੰ ਇਹ ਪੱਤਰ ਕਿਉਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ?

ਸਿਟੀ ਔਫ਼ ਕੈਲਗਰੀ ਨੇ ਹੋਮ ਇਜ਼ ਹੀਅਰ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਆਪੀ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਡੈਜ਼ਿਗਨੇਸ਼ਨ (ਜ਼ੋਨਿੰਗ) ਸੋਧ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਹੈ: ਸਿਟੀ ਔਫ਼ ਕੈਲਗਰੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰਣਨੀਤੀ ਨੂੰ ਸਿਟੀ ਕੌਂਸਲ ਦੁਆਰਾ 2023 ਸਤੰਬਰ 16 ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਡੈਜ਼ਿਗਨੇਸ਼ਨ ਸੰਸ਼ੋਧਨ ਤੁਹਾਡੇ ਪਾਰਸਲ ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਮੁੜ-ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਕਰਦਾ ਹੈ ਹਾਊਸਿੰਗ — ਗ੍ਰੇਡ ਓਰੀਐਂਟਿਡ (H-GO) ਡਿਸਟ੍ਰਿਕਟ। (Housing — Grade Oriented (H-GO) District)

ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਨ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਜਾਓ ਅਤੇ ਆਪਣਾ ਪਤਾ ਦੇਖੋ, ਆਪਣੀ ਮੌਜੂਦਾ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਜਾਣੋ, ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਜਾਣੋ, ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਪਾਰਸਲ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਦੇਖੋ।

www.calgary.ca/rezoningforhousing

ਇੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਇੱਥੇ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਿਟੀ ਕਾਉਂਸਲ ਸੋਮਵਾਰ, **22 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2024** ਨੂੰ ਕਾਉਂਸਲ ਦੀ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ, ਕਾਉਂਸਲ ਚੈਂਬਰ, ਕੈਲਗਰੀ ਮਿਉਂਸਪਲ ਬਿਲਡਿੰਗ 800 ਮੈਕਲੋਡ ਟ੍ਰੇਲ SE ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰੇਗੀ, ਜੋ ਕਿ ਸਵੇਰੇ 9:30 ਵਜੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਇਹ ਵੀ ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਜੇ ਆਈਟਮ ਰਾਤ 9:30 ਵਜੇ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ, ਤਾਂ ਕੌਂਸਲ ਅਗਲੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਦਿਨ ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 1:00 ਵਜੇ, ਜਾਂ ਕਾਉਂਸਲ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦੁਬਾਰਾ ਇੱਕੱਠੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕੀ ਮੈਂ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਹੋਰ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰ ਸਕਦਾ/ਸਕਦੀ ਹਾਂ?

ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਈਟਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਾਪੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਸਵੇਰੇ 8:00 ਅਤੇ ਸ਼ਾਮ 4:30 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫਤਰ, ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਰਿਕਾਰਡ ਸੈਕਸ਼ਨ, ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਭਵਨ, ਜੋ 313 - 7 ਐਵਨਿਊ SE ਦੇ ਮੁੱਖ ਮਾਰਗ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਵਿਧਾਨਕ ਕੋਆਰਡੀਨੇਟਰ ਨਾਲ PublicSubmissions@Calgary.ca 'ਤੇ ਜਾਂ 403-268-5861 'ਤੇ ਫ਼ੋਨ ਕਰਕੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਸੰਦਰਭ ਦੀ ਸੌਖ ਲਈ, ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਾਪੀਆਂ ਕੈਲਗਰੀ ਦੀ ਸਿਟੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣਗੀਆਂ: Calgary.ca/PlanningMatters. ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਰਿਕਾਰਡ ਵਜੋਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕੀ ਮੈਂ ਸਿਟੀ ਕਾਉਂਸਲ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦਰਜ ਕਰ ਸਕਦਾ/ਸਕਦੀ ਹਾਂ?

ਜੇ ਤੁਸੀਂ ਇਹਨਾਂ ਮਾਮਲਿਆਂ ਬਾਰੇ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦਰਜ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋ ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਕਾਗਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹਾ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ, ਅਤੇ ਲੇਖਕ ਦਾ ਨਾਮ, ਡਾਕ ਪਤਾ, ਈ-ਮੇਲ ਪਤਾ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ) ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ ਅਤੇ ਲਾਜ਼ਮੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਗੁਣਾਂ 'ਤੇ ਧਿਆਨ ਕੇਂਦਰਤ ਕੀਤਾ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਅਪਮਾਨਜਨਕ ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਪਮਾਨਜਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਾਲੀਆਂ ਬੇਨਤੀਆਂ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੁਆਰਾ ਦਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਜਾਂ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀਆਂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਸਿਰਫ਼ ਉਹੀ ਬੇਨਤੀਆਂ ਜੋ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੁਆਰਾ ਸੋਮਵਾਰ, **15 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2024** ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 12:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਨੂੰ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਬਮਿਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਨੂੰ, Office of the City

Clerk, The City of Calgary 700 Macleod Trail SE P.O. Box 2100, Postal Station 'M' Calgary, Alberta T2P 2M5 'ਤੇ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਸਬਮਿਸ਼ਨਾਂ ਨੂੰ ਹੱਥੀਂ ਡਿਲੀਵਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ, 403-268-2362 'ਤੇ ਫੈਕਸ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ Calgary.ca/PublicSubmissions 'ਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਜੇ ਮੈਂ ਆਪਣੀਆਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦੇਰ ਨਾਲ ਦਰਜ ਕਰਾਂ ਤਾਂ ਕੀ ਹੋਵੇਗਾ?

ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਦੇਰ ਨਾਲ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਮੇਰੀਆਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ/ਸਬਮਿਸ਼ਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਿਵੇਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ?

ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ ਤੱਕ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਬੇਨਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਮੁੱਦੇ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਲਈ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਕੀ ਮੈਂ ਸਿਟੀ ਕਾਉਂਸਲ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ/ਸਕਦੀ ਹਾਂ?

ਹਾਂ, ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਜੋ ਇਸ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਮਾਮਲੇ 'ਤੇ ਕਾਉਂਸਲ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਪੰਜ ਮਿੰਟ ਦੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਅਜਿਹਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਪੰਜ (5) ਮਿੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸਵਾਲਾਂ ਦੇ ਜਵਾਬ ਦੇਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।ਕਾਉਂਸਲ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਆਪਣੀਆਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਨੂੰ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਮਾਮਲੇ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਿਫ਼ਾਰਸ਼ਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਰੱਖਣਗੇ। ਬੋਲਣ ਲਈ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਂ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫਤਰ ਨਾਲ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇੱਥੇ: Calgary.ca/PublicSubmissions, ਜਾਂ 403-268-5861 'ਤੇ ਫ਼ੋਨ ਕਰਕੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਬਾਰੇ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ Calgary.ca/PublicHearing 'ਤੇ ਵੀ ਮਿਲ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕੀ ਮੈਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸਮੱਗਰੀ ਵੰਡ ਸਕਦਾ/ਸਕਦੀ ਹਾਂ?

ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਸਮੱਗਰੀ ਵੰਡਣ ਦੀ ਇੱਛਾ ਰੱਖਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਾਪੀ ਦੇ ਨਾਲ ਆਨਲਾਈਨ ਇੱਥੇ ਭੇਜਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ: Calgary.ca/PublicSubmissions, ਜਾਂ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਾਗਜ਼ ਦੀ ਕਾਪੀ। ਇਹ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹੀ ਵਾਧੂ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਚੇਅਰ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕਾਉਂਸਲ ਜਾਂ ਕਾਉਂਸਲ ਕਮੇਟੀਆਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਬੇਨਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨਿੱਜੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਬਾਈਲਾਅ 35M2017, ਅਲਬਰਟਾ ਦੇ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ (FOIP) ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 33(c), ਅਤੇ/ਜਾਂ ਮਿਉਂਸਪਲ ਗਵਰਨਮੈਂਟ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਸੈਕਸ਼ਨ 216.4 ਅਤੇ 606 ਅਧੀਨ, ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੈਸਲੇ ਲੈਣ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਤੁਹਾਡਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਕਾਉਂਸਲ ਦੇ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡੀ ਨਿੱਜੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਰਤਣ ਬਾਰੇ ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਈ ਸਵਾਲ ਹਨ, ਤਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਿਟੀ ਕਲਰਕ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਵਿਧਾਨਕ ਕੋਆਰਡੀਨੇਟਰ ਨਾਲ PublicSubmissions@calgary.ca 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ, ਜਾਂ 403-268-5861 'ਤੇ ਫ਼ੋਨ ਰਾਹੀਂ, ਜਾਂ Mail Code 8007, P.O. Box 2100, Postal Station “M”, Calgary, Alberta T2P 2M5 'ਤੇ ਡਾਕ ਰਾਹੀਂ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।

ਵੱਖ-ਵੱਖ ਭੂਮੀ ਵਰਤੋਂ ਡੈਜ਼ਿਗਨੇਸ਼ਨਾਂ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਬਾਈਲਾਅ 1P2007 www.calgary.ca/landusebylaw ਵਿੱਚ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਕਾਉਂਸਲ ਦਾ ਏਜੰਡਾ Calgary.ca/PlanningMatters 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਇੱਥੇ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ 403-268-5311 'ਤੇ ਸਵਾਲ ਭੇਜੋ।

ਇੱਥੇ ਹੋਰ ਜਾਣੋ: Calgary.ca/rezoningforhousing ਜਾਂ 403-268-5311